

Gemeinde Dörzbach

Bodenrichtwerte zum Stichtag 01.01.2025

Bezeichnung	€/m ²
Dörzbach	
Wohngebiet Glaswiesen	60,00
Wohngebiet Urenberg	80,00
Wohngebiet Dorfberg (Büttelberg)	60,00
Wohngebiet An der Mittelmühle	100,00
Wohngebiet Mühlgarten/Altenberg	60,00
Mischgebiet Ortsmitte (Meßbacher Straße/Finkenweg)	45,00
Mischgebiet Hinterm Dorf	85,00
Bauerwartungsland Urenberg III	20,00
Gewerbegebiet Au/Mittleres Jagsttal I	40,00
Bauerwartungsland Gewerbe Mittleres Jagsttal II	10,00
Bauen im Außenbereich erschlossen	25,00
Bauen im Außenbereich teilerschlossen	15,00
Landwirtschaftsflächen	
Acker	1,65
Grünland	0,95
Unland	0,20
Forstwirtschaftliche Fläche	0,50
Freizeitgartenfläche	2,60
Weingarten	0,80
Hohebach	
Wohngebiet Hirtenau/Ehrenwiesen	55,00
Wohngebiet Gäßleinsau	105,00
Mischgebiet Hohebach	45,00
Bauen im Außenbereich erschlossen	25,00
Bauen im Außenbereich teilerschlossen	15,00
Landwirtschaftsflächen	
Acker	1,65
Grünland	0,95
Unland	0,20
Forstwirtschaftliche Fläche	0,50
Freizeitgartenfläche	2,60
Weingarten	0,80
Laibach	
Wohngebiet Seewiesen/Mühlrain	40,00
Wohngebiet Laibach Süd	80,00
Mischgebiet Laibach	35,00
Bauen im Außenbereich erschlossen	25,00
Bauen im Außenbereich teilerschlossen	15,00

Landwirtschaftsflächen	
Acker	1,65
Grünland	0,95
Unland	0,20
Forstwirtschaftliche Fläche	0,50
Freizeitgartenfläche	2,60
Weingarten	0,80
Meßbach	
Wohngebiet Seewiesen/Tannenwald	40,00
Wohngebiet Sommerberg	70,00
Mischgebiet Meßbach	35,00
Bauen im Außenbereich erschlossen	25,00
Bauen im Außenbereich teilerschlossen	15,00
Landwirtschaftsflächen	
Acker	1,65
Grünland	0,95
Unland	0,20
Forstwirtschaftliche Fläche	0,50
Freizeitgartenfläche	2,60
Weingarten	0,80