

Gemeinderatssitzung 22.07.2025
Öffentlich
Bausachen

Bauantrag zur Nutzungsänderung eines bestehenden Wohnhauses zur Umnutzung von 7 Wohneinheiten zu Einheiten für gewerblichen Vermietungen jeglicher Art (Kurzzeitvermietung, Langzeitvermietung, etc.) auf Flst. 83 in der Oberen Gasse 7 in Dörzbach-Hohebach

Lageplan



Sachverhalt:

Das bestehende Wohnhaus hat 7 Wohneinheiten die bisher an Privatpersonen vermietet wurden. Die 7 Wohneinheiten sollen ab sofort gewerblich vermietet werden. Vorgesehen sind hier Vermietungsverträge für Kurzvermietungen sowie Langzeitvermietungen. Bauliche Veränderungen wird es nicht geben. Es geht lediglich um eine Nutzungsänderung von bisher Privatvermietung zu gewerblicher Vermietung.

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Die Verwaltung schlägt vor, dem Bauantrag zur Nutzungsänderung von bisher privat in gewerblicher Vermietung des bestehenden Mehrfamilienhauses auf Flst. 83 in der Oberen Gasse 7 in Dörzbach-Hohebach, sein Einvernehmen zu erteilen.