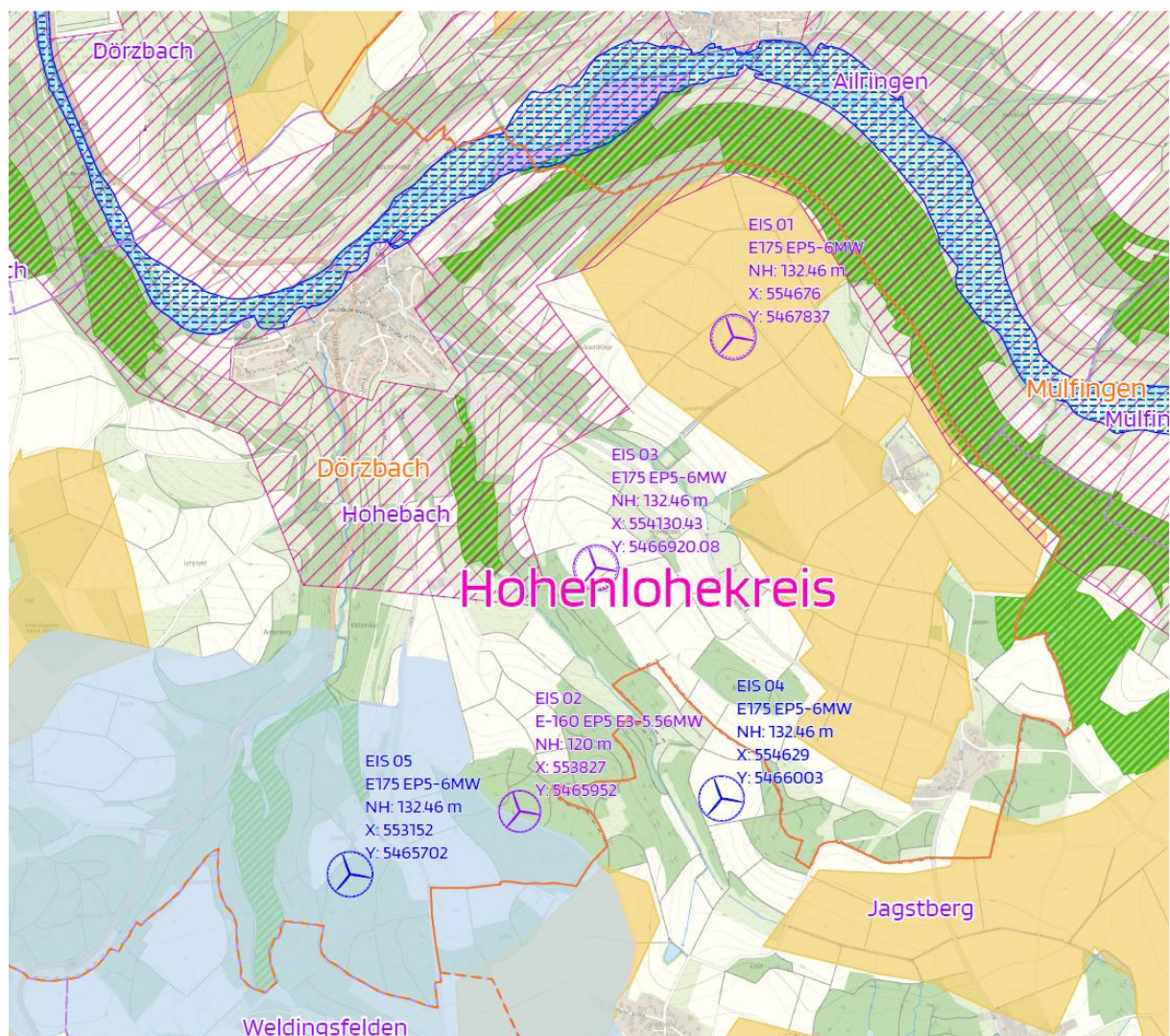


Gemeinderatssitzung 4. Februar 2025 Öffentlich

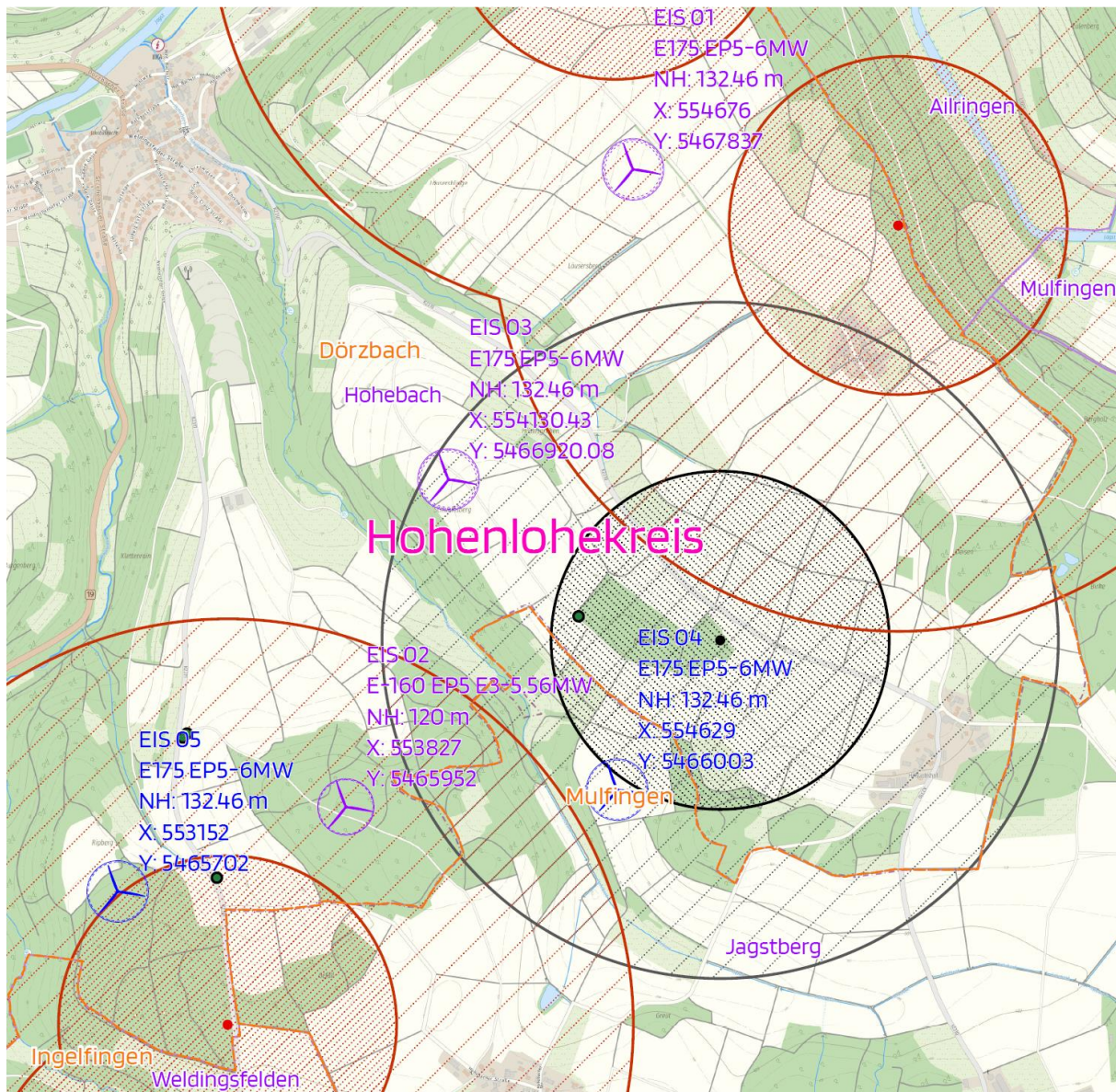
Bauschen

Antrag auf immissionsschutzrechtlichen Vorbescheid nach § 9 Abs. 1a Bundesimmissionsschutzgesetz (BImSchG) für zwei WEA (WEA EIS 04 und 05) auf Flst. 1665, Gemarkung Hohebach, Gemeinde Dörzbach und Flst. 2427, Gemarkung Jagstberg, Gemeinde Mulfingen („WP Eisenhutsrot“)

Lageplan:



Horstkartierung:



Sachverhalt:

Es handelt sich hierbei lediglich nur um einen Bauvorentscheid, nicht um eine Genehmigung. Die Gemeinde selbst hat hier keinen Einfluss auf die Genehmigung, diese obliegt dem Landratsamt.

Das Vorhaben soll auf seine planungsrechtliche Genehmigungsfähigkeit gemäß § 35 Abs. 1 Nr. 5 BauGB (privilegiertes Vorhaben im Außenbereich), ob dem Vorhaben Erfordernisse der Raumordnung gemäß § 3 Abs. 1 Nr. 1 ROG in Verbindung mit § 35 Abs. 3 Satz 1, Satz 2 oder Satz 3 BauGB entgegenstehen und dem Vorhaben Belange der gemeindlichen Bauleitplanung entgegen stehen, insbesondere Darstellungen eines Flächennutzungsplans gemäß § 35 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 oder Satz 3 BauGB, geprüft werden.

Die geplanten Windkraftanlagen (WEA) sind gemäß § 35 Abs. 1 Nr. 5 BauGB privilegierte Außenbereichsanlagen. Sie befinden sich in der Planungsregion Heilbronn-Franken. Das Projekt soll süd-östlich von Hohebach auf Gemarkung Hohebach und Jagstberg entstehen.

Auf Gemarkung Hohebach befindet sich die Anlage im Waldgebiet Rippberg, dass den Forellenbach umgibt sowie zwischen der K2311 und der B19 auf Flächen der Gemeinde Dörzbach.

Es ist vorgesehen zwei Windenergieanlagen kurz WEA zu errichten. Im obigen Lageplan sind diese in der Farbe blau aufgezeichnet. Für die WEA in der Farbe lila liegt bereits ein Bauvorbescheid vor und der Immissionsschutzrechtliche Antrag wurde gestellt. Alle 5 Standorte zusammen ergeben gemeinsam einen Windpark.

Die WEA EIS 04 auf Flst. 2427 (Mulzingen-Jagstberg) soll nachfolgende Maße haben:

- Rotordurchmesser 175 m
- Leistung 6 MW
- Nabenhöhe 132,46 m
- Maximale Gesamthöhe über Grund 220 m
- WEA Enercon E175 – EIS 04

Die WEA EIS 05 auf Flst. 1665 (Rippberg – Hohebach) soll nachfolgende Maße haben:

- Rotordurchmesser 175 m
- Leistung 6 MW
- Nabenhöhe 132,46 m
- Maximale Gesamthöhe über Grund 220 m
- WEA Enercon E175 – EIS 05

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Die Verwaltung schlägt vor, dem Antrag auf immissionsschutzrechtlichen Vorbescheid gemäß § 9 Bundes-Immissionsschutzgesetz (BImSchG) über einzelne Genehmigungsvoraussetzungen sowie über den Standort von der WEA (Windenergieanlage) auf dem Flst. 1665 Gemarkung Hohebach für die WEA der Gemeinde Dörzbach sein Einvernehmen zu erteilen.