

Städtebauliche Erneuerungsmaßnahme
"Ortskern II - Bahnhofsareal"

Maßnahmenkonzept

 Modernisierung mittlere Intensität	 Schaffung Querungshilfe
 Modernisierung umfassend	 Gestaltung Quartierweg
 Umnutzung oder Neubebauung	 Gestaltung "Grünes Wegenetz"
 Abbruch Gebäude	 Schaffung "Grüner Aufenthaltsbereich"
 Empfohlene Neubebauung	 Begrünungsmaßnahme Neupflanzung
 Straßen- / Frei- flächengestaltung	 Umsetzung Planung Realisierungswettbewerb
 Schaffung / Neuge- staltung von Plätzen	 Umsetzung Planung Ideenwettbewerb

 Förmlich festgelegtes Sanierungsgebiet
(158.357 m² / 15,83 ha)

0 10 25 50
M 1:3000
Stuttgart
Oktober 2024

N


Moninger / Overhoff

LSBW
Landsiedlung Baden-Württemberg GmbH

Landsiedlung
Baden-Württemberg GmbH
Herzogstraße 6A
70176 Stuttgart